
KOSZTORYS NAKŁADCZY

NAZWA INWESTYCJI: Malowanie pomieszczeń w lokalu mieszkalnym.
ADRES INWESTYCJI: 95 - 100 Zgierz, ul. Witkacego 17 m. 17 (bl. 61)
NAZWA INWESTORA: Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
ADRES INWESTORA: 95 - 100 Zgierz, ul. Ogrodnicza 6/8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Grzegorz Kowalski

DATA OPRACOWANIA: 16.06.2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		poz.3	m2	60,039	
				RAZEM	60,039
2	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne	m2		
		Duży pokój {sufit} 5,25 * 4,75 {ściany} (5,55 + 4,75) * 2 * 2,47 - {drzwi} 0,90 * 2,00 - {drzwi balkonowe oraz okno} 4,97 * 1,45 + 0,87 * 0,78 Przedpokój {sufit} 3,52 * 1,50 + 1,10 * 0,9 {ściany} (3,52 + 2,60) * 2 * 2,47 - {drzwi} (0,80 * 2,00 * 3 {szt} - 0,90 * 2,00 * 4 {szt}) A (Suma częściowa)	m2 m2 m2 m2 m2	24,938 42,554 6,270 32,633 ----- 38,903	
		Pokój dziecienny {sufit} 3,14 * 2,58 {ściany} (3,14 + 2,58) * 2 * 2,47 - {drzwi} 0,90 * 2,00 - {okno} 1,74 * 1,45 B (Suma częściowa)	m2 m2 m2	8,101 23,934 ----- 32,035	
		Kuchnia {sufit} 2,01 * 2,55 Ściany powierzchnia powyżej płytek (2,01 + 2,55) * 2 * 0,92 + 0,40 * (2,47 - 0,92) - {drzwi} 0,80 * (2,00 - 1,55) - {okno} 1,74 * (2,20 - 1,55) Sypialnia {sufit} 4,75 * 2,57 {ściany} (4,75 + 2,57) * 2 * 2,47 - {drzwi} 0,90 * 2,00 - {okno} 2,30 * 1,45 C (Suma częściowa)	m2 m2 m2 m2 m2 m2	5,126 7,519 12,208 31,026 ----- 55,879	
		Łazienka oraz WC {sufit} 1,73 * 1,51 + 0,98 * 0,80	m2	3,396	
				RAZEM	197,705
3	KNNR 2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania (sufit)	m2		
		24,938 + 6,270 + 8,101 + 5,126 + 12,208 + 3,396	m2	60,039	
				RAZEM	60,039
4	KNNR 2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania (ściana)	m2		
		poz.2 - poz.3	m2	137,666	
				RAZEM	137,666
5	KNR-W 4-01 1210-10	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		(0,80 * 2,00 * 3 {szt} + 0,90 * 2,00 * 4 {szt})	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
6	KNR 19-01 1312-05	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników żebrowych	m		
		0,60 * (4 + 11 + 4)	m	11,400	
				RAZEM	11,400
7	KNR 19-01 1312-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych- kuchnia	m2		
		0,60 * 0,80	m2	0,480	
				RAZEM	0,480
8	KNR 19-01 1313-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur stalowych i blaszanych o śr. do 50 mm	m		
		2 * 4 * 2,47 + 0,70 * 2 + 0,60 * 2 + 0,80 * 2	m	23,960	
				RAZEM	23,960

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	60,039				
1*	999	przedmiar = poz.3 = 60,039 m2 -- R -- robocizna 0,057 r-g/m2	r-g	3,4222				
2*	1560200	-- M -- folia polietylenowa 0,357 m2/m2	m2	21,4339				
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
2	KNR AT-26 0102-01	Grunтовanie ręczne	m2	197,705				
		przedmiar = <i>Duży pokój</i> {sufit} 5,25 *4,75 24,938 {ściany} (5,55 +4,75) *2 42,554 *2,47- {drzwi}0,90 *2,00- {drzwi balkonowe oraz okno}4,97 *1,45 +0,87 *0,78 <i>Przedpokój</i> {sufit} 3,52 *1,50 +1,10 6,270 *0,9 {ściany} (3,52 +2,60) *2 32,633 *2,47-{drzwi}(0,80 *2,00 *3{szk}-0,90 *2,00 *4 {szk}) A (Suma częściowa) ----- 38,903 <i>Pokój dziecienny</i> {sufit} 3,14 *2,58 8,101 {ściany} (3,14 +2,58) *2 23,934 *2,47- {drzwi}0,90 *2,00- {okno}1,74 *1,45 B (Suma częściowa) ----- 32,035 <i>Kuchnia</i> {sufit} 2,01 *2,55 5,126 <i>Ściany powierzchnia powyżej płytek</i> (2,01 +2,55) *2 *0,92 7,519 +0,40 *(2,47-0,92)- {drzwi}0,80 *(2,00-1,55)- {okno}1,74 *(2,20-1,55) <i>Sypialnia</i> {sufit} 4,75 *2,57 12,208 {ściany} (4,75 +2,57) *2 31,026 *2,47- {drzwi}0,90 *2,00- {okno}2,30 *1,45 C (Suma częściowa) ----- 55,879 <i>Łazienka oraz WC</i> {sufit} 1,73 *1,51 +0,98 3,396 *0,80 RAZEM 197,705 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	robocizna 0,05 r-g/m2	r-g	9,8853				
2*	AT26007	-- M -- preparat gruntujący na podłoża chłonne 0,25 dm3/m2	dm3	49,4263				
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
3	KNNR 2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania (sufit)	m2	60,039				
1*	999	przedmiar = 24,938 + 6,270 + 8,101 + 5,126 + 12,208 + 3,396 = 60,039 m2 -- R -- robocizna 0,139 r-g/m2	r-g	8,3454				
2*	1502199	-- M -- farba emulsyjna (Dekoral sufitowa biała) 0,2891 dm3/m2	dm3	17,3573				
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
4	KNNR 2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania (ściana)	m2	137,666				
1*	999	przedmiar = poz.2 - poz.3 = 137,666 m2 -- R -- robocizna 0,139 r-g/m2	r-g	19,1356				
2*	1502199	-- M -- farba emulsyjna (Dulux Easy Care, Nieskazitelna biel) 0,2891 dm3/m2	dm3	39,7992				
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
5	KNR-W 4-01 1210-10	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2	12,000				
1*	999	przedmiar = (0,80 * 2,00 * 3 {szt} + 0,90 * 2,00 * 4 {szt}) = 12,000 m2 -- R -- robocizna 0,34 r-g/m2	r-g	4,0800				
2*	1511000	-- M -- emalia ftalowa 0,152 dm3/m2	dm3	1,8240				
3*	1050199	benzyna do lakierów 0,023 dm3/m2	dm3	0,2760				
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 3 %	%					

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
6	KNR 19-01 1312-05	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników żebrowych	m	11,400				
1*	999	przedmiar = $0,60 * (4 + 11 + 4)$ = 11,400 m -- R -- robocizna 1,92 r-g/m -- M --	r-g	21,8880				
2*	1511799	farba olejna nawierzchniowa 0,203 dm3/m	dm3	2,3142				
3*	1530599	rozcieńczalnik 0,044 dm3/m	dm3	0,5016				
4*	3920099	papier ścierny w arkuszach 0,0672 m2/m	m2	0,7661				
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
7	KNR 19-01 1312-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych-kuchnia	m2	0,480				
1*	999	przedmiar = $0,60 * 0,80 = 0,480$ m2 -- R -- robocizna 0,84 r-g/m2 -- M --	r-g	0,4032				
2*	1511799	farba olejna nawierzchniowa 0,227 dm3/m2	dm3	0,1090				
3*	1530599	rozcieńczalnik 0,045 dm3/m2	dm3	0,0216				
4*	3920099	papier ścierny w arkuszach 0,0336 m2/m2	m2	0,0161				
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
8	KNR 19-01 1313-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur stalowych i blaszanych o śr. do 50 mm	m	23,960				
1*	999	przedmiar = $2 * 4 * 2,47 + 0,70$ $* 2 + 0,60 * 2 + 0,80 * 2 =$ 23,960 m -- R -- robocizna 0,19 r-g/m -- M --	r-g	4,5524				
2*	1511799	farba olejna nawierzchniowa 0,015 dm3/m	dm3	0,3594				
3*	1530599	rozcieńczalnik 0,003 dm3/m	dm3	0,0719				
4*	3920099	papier ścierny w arkuszach 0,012 m2/m	m2	0,2875				
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:								

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
Koszty pośrednie [Kp] 65% (R+S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 12% (R+S+Kp(R+S))				
RAZEM				
VAT 23% (R+M+S+Kp(R+S)+Z (R+S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	71,7121		
RAZEM					

Słownie:

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	preparat gruntujący na podłoża chłonne	dm3	49,4263	0,0000	49,4263		
2	materiały pomocnicze	zł		0,0000	15,7743		
3	farba emulsyjna (Dulux Easy Care, Nieskazitelna biel)	dm3	39,7992	0,0000	39,7992		
4	farba emulsyjna (Dekoral sufitowa biała)	dm3	17,3573	0,0000	17,3573		
5	rozcieńczalnik	dm3	0,5951	0,0000	0,5951		
6	papier ścierny w arkuszach	m2	1,0697	0,0000	1,0697		
7	farba olejna nawierzchniowa	dm3	2,7826	0,0000	2,7826		
8	benzyna do lakierów	dm3	0,2760	0,0000	0,2760		
9	emalia łalowa	dm3	1,8240	0,0000	1,8240		
10	folia polietylenowa	m2	21,4339	0,0000	21,4339		
RAZEM							

Słownie:

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Przedmiar		3
Kosztorys		4
Podsumowanie		7
Zestawienie robocizny		8
Zestawienie materiałów		8
Spis treści		9