

---

## KOSZTORYS NAKŁADCZY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

---

45431000-7 Kładzenie płytek

NAZWA INWESTYCJI: Remont balkonu oraz schodów wejściowych z podestem.

NAZWA INWESTORA: Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

ADRES INWESTORA: 95 - 100 Zgierz, ul. Ogrodnicza 6/8

BRANŻE: ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
Grzegorz Kowalski

---

POZIOM CEN: Maj 2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

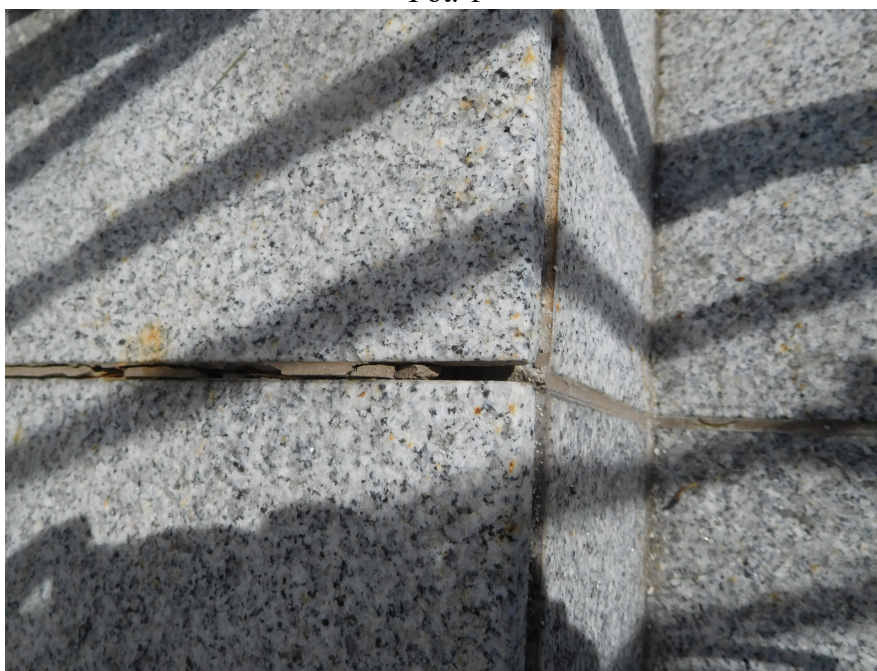
## Stan istniejący.

### 1. Schody wejściowe do budynku.

Bieg oraz podst schodów obłożone płytkami granitowymi o wymiarach 30cm x 60cm powierzchnie boczne wyprawione tynkiem mozaikowym. Część płytek granitowych popękana stwierdzono ubytki zaprawy wypełniającej fugi, odspojenia fot. 1 - 2. Ściany boczne schodów wyprawione tynkiem mozaikowym. Warstwa tynku odspojona od podłoża fot. 3.



Fot. 1



Fot. 2



Fot. 3

## 2. Balkon.

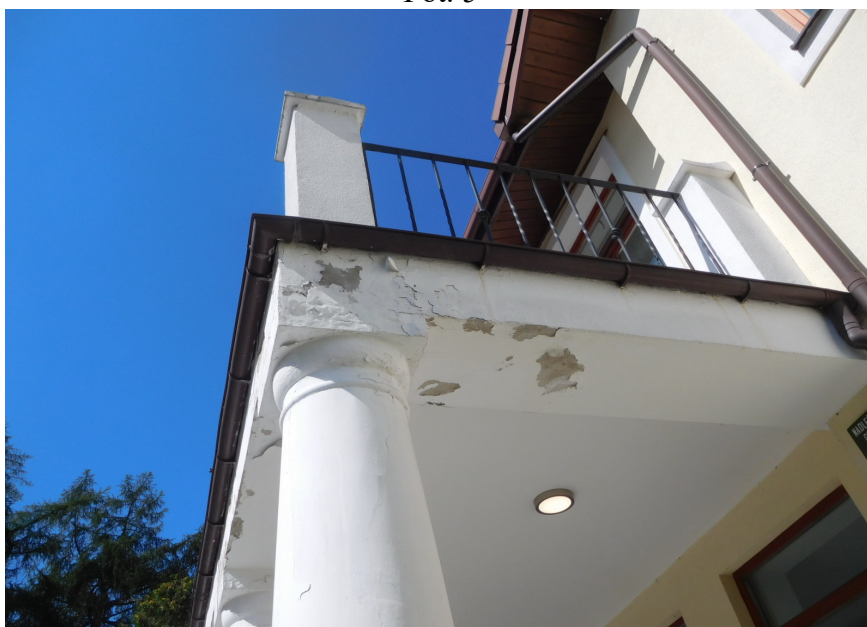
Powierzchnia płyty balkonowej obłożona płytkami granitowymi. Powierzchnie boczne - stwierdzono liczne przecieki wód opadowych skutkujące zniszczeniem powłok malarskich oraz wyprawy tynkarskiej fot. 4 - 6.



Fot. 4



Fot. 5



Fot. 6

## **Prace przewidziane do wykonania.**

### **Prace wspólne dla schodów wejściowych oraz balkonu.**

1. Rozebranie istniejących posadzek z płytek gresowych wraz z cokolikami.
2. Wyrównanie podłoża betonowych przez szlifowanie.
3. Uzupełnienie ubytków podłoża zaprawą szybko twardniejącą Ceresit CN 83.
4. Nałożenie dwóch warstw powłoki uszczelniającej Ceresit CR 166 na powierzchni schodów wejściowych do budynku, powierzchni tarasu, słupkach betonowych tarasu (bez czap) a także w miejscach gdzie przewidziane jest wykonanie cokolików. Powierzchnie betonowe przed nałożeniem pierwszej warstwy CR 166 powinny zostać zmoczone wodą. Naniesioną warstwę należy chronić przed zbyt szybkim przesychnianiem i promieniami słonecznymi. Drugą warstwę nanosić wtedy, gdy pierwsza stwardniała na tyle, aby jej nie uszkodzić. W przeciętnych warunkach warstwy CR 166 można nanosić, co ok. 3 godziny. W jednym zabiegu nie można nakładać CR 166 grubiej niż 1,5 mm. Prace należy wykonywać przy temperaturze otoczenia i podłoża od +5°C do +25°C oraz przy wilgotności powietrza poniżej 80%
5. Montaż systemowych profili okapowych firmy Renoplast (miejsca styku profili przed

założeniem łączników dodatkowo uszczelnić silikonem):

- Podest schodów wejściowych profile K 100 + łączniki,
  - Balkon profile K 40 wraz z narożnikami, łącznikami oraz odbojnikami przyściennymi.
7. Wklejenie taśmy uszczelniającej Ceresit CI 152 w miejscach przewidzianych do ułożenia cokolików a także na zamocowanych profilach okapowych.
  8. Podłoże na którym mają być ułożone płytki powinno zostać oczyszczone. Prace należy prowadzić w przedziale temperatur 5 - 25C. Klej powinien być nakładany na całe podłoże w równej warstwie od 3 - 5mm. Klej należy nakładać i na podłoże i na płytki. Powyższe ma na celu wyeliminowanie wszelkich pustek pod płytkami do których mogłaby wnikać woda. Minimalna szerokość spoin pomiędzy płytkami 5mm. Pomiędzy obrzeżem profili okapowych a pierwszym rzędem płytek należy zostawić szczelinę szerokości około 5 - 6mm w której należy ułożyć sznur dylatacyjny a następnie wypełnić pozostałą przestrzeń uszczelniającem poliuretanowym Ceresit CS 29. Do wykonania prac przewidziane zostało zastosowanie:
    - Kleju elastycznego Ceresit CM 16,
    - Spoiny elastycznej Ceresit CE 40,
    - Płytek granitowych płomieniowanych 30cm x 60cm gr 1cm
  9. Po zakończeniu spoinowania płytek wszystkie górne krawędzie cokolików wypełnić uszczelniającem poliuretanowym Ceresit CS 29.

#### **Prace dotyczące tylko balkonu.**

1. Po wykonaniu opisanych powyżej robót założyć rynny 75 okalające płytę balkonową. System K 40 firmy Renoplast został przystosowany do rynien firm Gamrat lub Marley.
2. Na powierzchniach bocznych słupków betonowych balustrady zabezpieczonych warstwą hydroizolacji wkleić siatkę Ceresit CT 325.
3. Wykonaną warstwę zbrojącą pomalować gruntem CT 16 i wykonać cienkowarstwową wyprawę tynkarską (tynk mineralny CT 137).
4. Naprawić tynki na bocznych powierzchniach balkonu.
5. Boczne powierzchnie płyty balkonowej łącznie z kolumnami i słupkami balustrady pomalować dwukrotnie farbą sylikatową CT 48.
6. Czapy słupków balustrady pomalować farbą posadzkową.

#### **Prace dotyczące tylko schodów wejściowych.**

1. Usunąć zniszczone tynki mozaikowe z powierzchni bocznych schodów wejściowych.
2. Zagruntować powierzchnie środkiem gruntującym CT 17.
3. Na powierzchniach bocznych schodów wkleić siatkę Ceresit CT 325.
4. Wykonaną warstwę zbrojącą pomalować gruntem CT 16 i wykonać cienkowarstwową wyprawę tynkarską (tynk mineralny CT 137).
7. Boczne otynkowane powierzchnie schodów pomalować dwukrotnie farbą sylikatową CT 48.
8. Pomalować balustrady stalowe na schodach wejściowych.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS:</b>					
1		<b>Schody wejściowe z podestem</b>			
1.1		<b>Wykonanie izolacji oraz ułożenie płytek granitowych.</b>			
1 d.1.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek granitowych.	m2		
		Podest 3,40 * 6,77	m2	23,018	
		-(2 * 0,47 + 0,71 + 0,96) * 0,11 - (0,35 + 0,60) * 0,31 - 0,50 * 0,50 * 4 <kolumny>	m2	-1,582	
		A (Suma częściowa)	m2	-----	
				<b>21,436</b>	
		Schody (5 * 0,40 + 6 * 0,15) <schody> * 6,77	m2	19,633	
		B (Suma częściowa)	m2	-----	
				<b>19,633</b>	
		Cokoliki (6,77 + 2 * 0,31 + 6 * 0,11) * 0,10	m2	0,805	
		0,53 * 4 * 4 <kolumny> * 0,10	m2	0,848	
		C (Suma częściowa)	m2	-----	
				<b>1,653</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,722</b>
2 d.1.1	KNNR-W 3 0809-03	Wyrównywanie podłoży betonowych przez szlifowanie	m2		
		poz.1	m2	42,722	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,722</b>
3 d.1.1	ZKNR C-1 0301-06 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Przygotowanie podłoża pod izolacje mineralne - ręczne uzupełnienie ubytków o głębokości do 5 mm na powierzchni do 30%	m2		
		poz.1	m2	42,722	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,722</b>
4 d.1.1	ZKNR C-1 0308-05	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przeciw przesączaniu wody przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni poziomej od góry- dwie warstwy.	m2		
		poz.1	m2	42,722	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,722</b>
5 d.1.1	ZKNR C-1 0308-14	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 Wklejenie taśmy uszczelniającej CL 152 na powierzchni poziomej od góry	m		
		poz.1C * 10 + 2 * 3,00 <krawędzie podestu na profilu okapnika>	m	22,530	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,530</b>
6 d.1.1	kalk. własna	Obróbki blacharskie obrzeży podestu schodów.	m		
		2 * 3,00	m	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
7 d.1.1	ZKNR C-2 0507-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie nieregularnym - do 10 płytek na 1 m2	m2		
		poz.1A	m2	21,436	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,436</b>
8 d.1.1	ZKNR C-2 0512-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na schodach metodą kombinowaną - do 10 płytek na 1 m2	m2		
		poz.1B	m2	19,633	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,633</b>
9 d.1.1	ZKNR C-2 0515-03	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Układanie cokołów z płytek ceramicznych o wys. 10 cm	m		
		poz.1C * 10	m	16,530	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,530</b>

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.1.1	ZKNR C-2 0518-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Wypełnienie spoin 3x4 mm materiałem elastycznym - uszczelnienie cokolika z elewacją budynku.	m		
		poz.9 + poz.6	m	22,530	
				RAZEM	22,530
11 d.1.1	KNR 7-12 0209-03	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi konstrukcji szkieletowych balustrad.	m2		
		<balustrady wejściowe> 4,8 * 1,10 * 2 <szt>	m2	10,560	
				RAZEM	10,560
12 d.1.1	KNR 4-01 0108-09 - analogia	Transport gruzu z balkonów oraz wywiezienie	m3		
		poz.1 * 0,015	m3	0,641	
				RAZEM	0,641
1.2		<b>Wykonanie nowych tynków cienkowarstwowych na powierzchniach bocznych schodów wejściowych.</b>			
13 d.1.2	KNR 2-31 1207-04	Remont częściowy chodników z płyt betonowych 35x35x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową- demontaż i przełożenie opaski przy schodach.	m2		
		(1,30 * 3,00 + (1,15 * 2,00 + 0,40 * 0,15 * 5) * 0,5) * 2	m2	10,400	
				RAZEM	10,400
14 d.1.2	KNR K-01 0103-04 analogia	Usunięcie zniszczonego tynku cienkowarstwowego.	m2		
		poz.13	m2	10,400	
				RAZEM	10,400
15 d.1.2	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.13	m2	10,400	
				RAZEM	10,400
16 d.1.2	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.13	m2	10,400	
				RAZEM	10,400
17 d.1.2	ZKNR C-2 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach	m2		
		poz.13	m2	10,400	
				RAZEM	10,400
18 d.1.2	ZKNR C-2 0108-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2		
		poz.13	m2	10,400	
				RAZEM	10,400
19 d.1.2	ZKNR C-2 0109-04	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych na gotowym podłożu. Tynk mineralny CT 137 faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 2,5 mm	m2		
		poz.13	m2	10,400	
				RAZEM	10,400
20 d.1.2	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji farbą silikatową CT 54 dwukrotnie; tynk fakturowy	m2		
		poz.13	m2	10,400	
				RAZEM	10,400
2		<b>Balkon</b>			
2.1		<b>Prace rozbiórkowe i przygotowawcze.</b>			
21 d.2.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek granitowych.	m2		
		Posadzka balkonu oraz schody wyjściowe z sekretariatu. 6,50 * 2,85 + 1,50 * 0,21 + 2,00 * 0,10 * 2 + 0,13 * 0,40 <pow. boczna schodów>	m2	19,292	
		-0,31 * 0,31 * 6 <słupki balustrady>	m2	-0,577	
		A (Suma częściowa)	m2		
				RAZEM	18,715

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Cokoliki (6,50 + 2 * 0,31 + 2 * 0,50 + 2 * 0,21 + 0,20 - 1,50 <drzwi> ) * 0,10	m2	0,724	
		0,31 * 0,31 * 4 <szt słupy balustrady> * 0,10	m2	0,038	
		B (Suma częściowa)	m2	<u>0,762</u>	
				RAZEM	<b>19,477</b>
22 d.2.1	KNR 4-04 0506-02 analogia	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku-rynny pvc.	m		
		2,80 * 2 + 6,50	m	12,100	
				RAZEM	<b>12,100</b>
<b>2.2</b>		<b>Wykonanie izolacji oraz ułożenie płytek granitowych.</b>			
23 d.2.2	KNNR-W 3 0809-03	Wyrównywanie podłoża betonowych przez szlifowanie	m2		
		poz.21	m2	19,477	
				RAZEM	<b>19,477</b>
24 d.2.2	ZKNR C-1 0301-06 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Przygotowanie podłoża pod izolacje mineralne - ręczne uzupełnienie ubytków o głębokości do 5 mm na powierzchni do 30%	m2		
		poz.21	m2	19,477	
				RAZEM	<b>19,477</b>
25 d.2.2	ZKNR C-1 0308-05	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przeciw przesączaniu wody przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni poziomej od góry- dwie warstwy.	m2		
		poz.21 + 0,31 * 0,31 * 1,02 * 4 <sztuki słupki betonowe balustrady>	m2	19,869	
				RAZEM	<b>19,869</b>
26 d.2.2	ZKNR C-1 0308-14	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 Wklejenie taśmy uszczelniającej CL 152 na powierzchni poziomej od góry	m		
		poz.21B + poz.22	m	12,862	
				RAZEM	<b>12,862</b>
27 d.2.2	kalk. własna	Obróbki blacharska obrzeży płyty balkonowej.	m		
		2,80 * 2 + 6,50	m	12,100	
				RAZEM	<b>12,100</b>
28 d.2.2	KNR 0-15II 0528-01	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 7,5 cm	m		
		poz.22	m	12,100	
				RAZEM	<b>12,100</b>
29 d.2.2	ZKNR C-2 0507-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie nieregularnym - do 10 płytek na 1 m2	m2		
		poz.21A	m2	18,715	
				RAZEM	<b>18,715</b>
30 d.2.2	ZKNR C-2 0515-03	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Układanie cokołów z płytek ceramicznych o wys. 10 cm	m		
		poz.21B * 10	m	7,620	
				RAZEM	<b>7,620</b>
31 d.2.2	ZKNR C-2 0518-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Wypełnienie spoin 3x4 mm materiałem elastycznym - uszczelnienie cokolika z elewacja budynku.	m		
		poz.21B + poz.22	m	12,862	
				RAZEM	<b>12,862</b>
32 d.2.2	ZKNR C-2 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach	m2		
		0,31 * 0,31 * 1,02 * 4 <szt. słupki>	m2	0,392	
				RAZEM	<b>0,392</b>



## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.2.2	ZKNR C-2 0108-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2		
		poz.32	m2	0,392	
				RAZEM	<b>0,392</b>
34 d.2.2	ZKNR C-2 0109-04	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych na gotowym podłożu. Tynk mineralny CT 137 faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 2,5 mm	m2		
		poz.32	m2	0,392	
				RAZEM	<b>0,392</b>
35 d.2.2	KNR 4-01 0108-09 - analogia	Transport gruzu z balkonów oraz wywiezienie	m3		
		poz.21 * 0,015	m3	0,292	
				RAZEM	<b>0,292</b>
<b>2.3</b>		<b>Prace malarskie.</b>			
36 d.2.3	TZKNBK VIII 07-29 analogia	Uzupełnienie i naprawa tynku wewnętrznego kat. III z zaprawy wapiennej lub cem.-wap. na ścianach ceramicznych o powierzchni do 1 m2- naprawa tynku na ścianach bocznych balkonu.	m2		
		2,00	m2	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
37 d.2.3	ZKNR C-2 0119-04 9902	Malowanie elewacji farbą silikonową CT 48 dwukrotnie; tynk gładki - powierzchnie z ozdobami i profilami ciągnionymi d0 10 %	m2		
		Powierzchnie boczne oraz spód płyty balkonowej wraz ze słupami. (2,85 * 2 + 6,50) * 0,40	m2	4,880	
		2,85 * 0,50 * 2 + (6,50 - 2 * 0,50) * 0,50	m2	5,600	
		0,50 * 4 * 4 <szt> * 0,10 <główce słupów>	m2	0,800	
		0,19 * ((2,85 - 0,50) * 2 + (6,50 - 1,00))	m2	1,938	
		2,35 * 5,50	m2	12,925	
		2,70 * 2 * 3,14 * 0,25 * 4 <słupy betonowe>	m2	16,956	
		Słupki betonowe balustrady balkonowej. poz._19003	m2	0,000	
				RAZEM	<b>43,099</b>
38 d.2.3	ZKNR C-2 0119-08 analogia	Malowanie elewacji farbą posadzkową- czapy słupków balustradowych	m2		
		0,50 * 0,50 * 4 <szt>	m2	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>KOSZTORYS:</b>								
1		<b>Schody wejściowe z podestem</b>						
1.1		<b>Wykonanie izolacji oraz ułożenie płytek granitowych.</b>						
1 d.1.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek granitowych.	m2	42,722				
		obmiar =						
		<i>Podest</i>						
		3,40 *6,77	23,018					
		-(2 *0,47 +0,71 +0,96)	-1,582					
		*0,11-(0,35 +0,60) *0,31-						
		0,50 *0,50 *4<kolumny>						
		A (Suma częściowa)	-----					
			<b>21,436</b>					
		<i>Schody</i>						
		(5 *0,40 +6	19,633					
		*0,15)<schody> *6,77						
		B (Suma częściowa)	-----					
			<b>19,633</b>					
		<i>Cokoliki</i>						
		(6,77 +2 *0,31 +6 *0,11)	0,805					
		*0,10						
		0,53 *4 *4<kolumny>	0,848					
		*0,10						
		C (Suma częściowa)	-----					
			<b>1,653</b>					
		RAZEM	42,722 m2					
		-- R --						
1*		robocizna	r-g	22,2154				
		0,52 r-g/m2						
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
2 d.1.1	KNNR-W 3 0809-03	Wyrównywanie podłoży betonowych przez szlifowanie	m2	42,722				
		obmiar = poz.1 = 42,722 m2						
		-- R --						
1*		robocizna	r-g	39,3042				
		0,92 r-g/m2						
		-- S --						
2*		szlifierko-frezarka elektryczna lub	m-g	34,1776				
		śrutownica						
		0,8 m-g/m2						
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
3 d.1.1	ZKNR C-1 0301-06 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Przygotowanie podłoża pod izolacje mineralne - ręczne uzupełnienie ubytków o głębokości do 5 mm na powierzchni do 30%	m2	42,722				
		obmiar = poz.1 = 42,722 m2						
		-- R --						
1*		robocizna	r-g	12,8166				
		0,3 r-g/m2						
		-- M --						
2*		zaprawa szybko twardniejąca Ceresit CN 83	kg	111,0772				
		2,6 kg/m2						
3*		materiały pomocnicze(od M)	%					
		1,5 %						

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m2	m-g	0,4272				
5*		środek transportowy 0,02 m-g/m2	m-g	0,8544				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
4 d.1.1	ZKNR C-1 0308-05	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przeciw przesączaniu wody przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni poziomej od góry- dwie warstwy.	m2	42,722				
1*		obmiar = poz.1 = 42,722 m2 -- R -- robocizna 0,3146 r-g/m2	r-g	13,4403				
2*		-- M -- elastyczna powłoka uszczelniająca CR 166 4 kg/m2	kg	170,8880				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- wyciąg 0,005 m-g/m2	m-g	0,2136				
5*		środek transportowy 0,004 m-g/m2	m-g	0,1709				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
5 d.1.1	ZKNR C-1 0308-14	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 Wklejenie taśmy uszczelniającej CL 152 na powierzchni poziomej od góry	m	22,530				
1*		obmiar = poz.1C * 10 + 2 * 3,00 <krawędzie podestu na profilu okapnika> = 22,530 m -- R -- robocizna 0,15 r-g/m	r-g	3,3795				
2*		-- M -- elastyczna powłoka uszczelniająca CR 166 2 kg/m	kg	45,0600				
3*		taśma uszczelniająca CL 152 1,1 m/m	m	24,7830				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
5*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m	m-g	0,2253				
6*		środek transportowy 0,01 m-g/m	m-g	0,2253				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6 d.1.1	kalk. własna	Obróbki blacharskie obrzeży podestu schodów.	m	6,000				
1*		obmiar = 2 * 3,00 = 6,000 m -- R -- robocizna 1,0 r-g/m	r-g	6,0000				
2*		-- M -- Profil okapowy K 100 firmy Renoplast 1,0 m/m	m	6,0000				
3*		Łącznik profili okapnika K-100 2 szt	szt	2,0000				
4*		Sznur dylatacyjny 1,1 m/m	m	6,6000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
7 d.1.1	ZKNR C-2 0507-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie nieregularnym - do 10 płytek na 1 m2	m2	21,436				
1*		obmiar = poz.1A = 21,436 m2 -- R -- robocizna 0,8188 r-g/m2	r-g	17,5518				
2*		-- M -- płytki granitowe płomieniowane 60cm x 30cm gr. 1cm 1,05 m2/m2	m2	22,5078				
3*		zaprawa klejowa elastyczna Ceresit CM 16 4,32 kg/m2	kg	92,6035				
4*		spoina elastyczna Ceresit CE 40 Aquastatic 1,34 kg/m2	kg	28,7242				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		wyciąg 0,03 m-g/m2	m-g	0,6431				
7*		środek transportowy 0,02 m-g/m2	m-g	0,4287				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
8 d.1.1	ZKNR C-2 0512-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na schodach metodą kombinowaną - do 10 płytek na 1 m2	m2	19,633				
1*		obmiar = poz.1B = 19,633 m2 -- R -- robocizna 1,575 r-g/m2	r-g	30,9220				
2*		-- M -- płytki granitowe płomieniowane 60cm x 30cm gr. 1cm 1,03 m2/m2	m2	20,2220				
3*		zaprawa klejowa elastyczna Ceresit CM 16 4,45 kg/m2	kg	87,3669				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		spoina elastyczna Ceresit CE 40 Aquastatic 1,34 kg/m <sup>2</sup>	kg	26,3082				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		wyciąg 0,03 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,5890				
7*		środek transportowy 0,02 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,3927				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
9 d.1.1	ZKNR C-2 0515-03	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Układanie cokołów z płytek ceramicznych o wys. 10 cm	m	16,530				
1*		obmiar = poz.1C * 10 = 16,530 m -- R -- robocizna 0,3 r-g/m -- M --	r-g	4,9590				
2*		płytki granitowe płomieniowane 60cm x 30cm gr. 1cm 0,102 m <sup>2</sup> /m	m <sup>2</sup>	1,6861				
3*		zaprawa klejowa elastyczna Ceresit CM 16 4,45 kg/m	kg	73,5585				
4*		spoina elastyczna Ceresit CE 40 Aquastatic 0,103 kg/m	kg	1,7026				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		wyciąg 0,002 m-g/m	m-g	0,0331				
7*		środek transportowy 0,001 m-g/m	m-g	0,0165				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
10 d.1.1	ZKNR C-2 0518-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Wypełnienie spoin 3x4 mm materiałem elastycznym - uszczelnienie cokolika z elewacją budynku.	m	22,530				
1*		obmiar = poz.9 + poz.6 = 22,530 m -- R -- robocizna 0,0434 r-g/m -- M --	r-g	0,9778				
2*		uszczelniacz poliuretanowy Ceresit CS 29 - 300 ml 0,04 szt./m	szt.	0,9012				
3*		aceton 0,05 kg/m	kg	1,1265				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Razem z narzutami:</b>								
11 d.1.1	KNR 7-12 0209-03	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi konstrukcji szkieletowych balustrad.	m2	10,560				
1*		obmiar = <balustrady wejściowe> 4,8 * 1,10 * 2 <oszt> = 10,560 m2 -- R -- robocizna 0,1328 r-g/m2	r-g	1,4024				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,141 dm3/m2	dm3	1,4890				
3*		rozcieńczalnik do wyrobów olejnych 0,01128 dm3/m2	dm3	0,1191				
4*		materiały pomocnicze(od M) 0,9 % -- S --	%					
5*		ciągnik kołowy 37-50 KM 0,0005 m-g/m2	m-g	0,0053				
6*		pryczepa skrzyniowa 3,5 t 0,0005 m-g/m2	m-g	0,0053				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
12 d.1.1	KNR 4-01 0108-09 - analogia	Transport gruzu z balkonów oraz wywiezienie	m3	0,641				
1*		obmiar = poz.1 * 0,015 = 0,641 m3 -- R -- robocizna 10 r-g/m3	r-g	6,4100				
2*		-- S -- kontener gruzowy 1 m3/m3	m3	0,6410				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
Razem dział: Wykonanie izolacji oraz ułożenie płytek granitowych.								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
1.2		<b>Wykonanie nowych tynków cienkowarstwowych na powierzchniach bocznych schodów wejściowych.</b>						
13 d.1.2	KNR 2-31 1207-04	Remont cząstkowy chodników z płyt betonowych 35x35x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową- demontaż i przełożenie opaski przy schodach.	m2	10,400				
1*		obmiar = (1,30 * 3,00 + (1,15 * 2,00 + 0,40 * 0,15 * 5) * 0,5) * 2 = 10,400 m2 -- R -- robocizna 0,8102 r-g/m2	r-g	8,4261				
2*		-- M -- piasek 0,0863 m3/m2	m3	0,8975				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,1924				
4*		0,0185 t/m2						
5*		woda	m3	0,2974				
		0,0286 m3/m2						
		materiały pomocnicze(od M)	%					
		0,5 %						
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
14 d.1.2	KNR K-01 0103-04 analogia	Usunięcie zniszczonego tynku cienkowsarstwowego.	m2	10,400				
1*		obmiar = poz.13 = 10,400 m2 -- R -- robocizna 1,48 r-g/m2	r-g	15,3920				
2*		-- S -- frezarka do betonu elektryczna-ręczna 0,78 m-g/m2	m-g	8,1120				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
15 d.1.2	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	10,400				
1*		obmiar = poz.13 = 10,400 m2 -- R -- robocizna 0,256 r-g/m2	r-g	2,6624				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
16 d.1.2	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2	10,400				
1*		obmiar = poz.13 = 10,400 m2 -- R -- robocizna 0,0635 r-g/m2	r-g	0,6604				
2*		-- M -- środek gruntujący CT 17 0,26 dm3/m2	dm3	2,7040				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- środek transportowy 0,001 m-g/m2	m-g	0,0104				
5*		wyciąg 0,002 m-g/m2	m-g	0,0208				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
17 d.1.2	ZKNR C-2 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach	m2	10,400				
1*		obmiar = poz.13 = 10,400 m2 -- R -- robocizna 0,598 r-g/m2	r-g	6,2192				
2*		-- M -- zaprawa klejowa CT 85 (Classic, Ceramic) 4,12 kg/m2	kg	42,8480				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		siatka z włókna szklanego CT 325 1,137 m2/m2	m2	11,8248				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		wyciąg 0,007 m-g/m2	m-g	0,0728				
6*		środek transportowy 0,0052 m-g/m2	m-g	0,0541				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
18 d.1.2	ZKNR C-2 0108-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2	10,400				
1*		obmiar = poz.13 = 10,400 m2 -- R -- robocizna 0,105 r-g/m2 -- M --	r-g	1,0920				
2*		farba gruntująca CT 16 0,3 l/m2	l	3,1200				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		wyciąg 0,004 m-g/m2	m-g	0,0416				
5*		środek transportowy 0,0004 m-g/m2	m-g	0,0042				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
19 d.1.2	ZKNR C-2 0109-04	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych na gotowym podłożu. Tynk mineralny CT 137 faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 2,5 mm	m2	10,400				
1*		obmiar = poz.13 = 10,400 m2 -- R -- robocizna 0,5587 r-g/m2 -- M --	r-g	5,8105				
2*		tynk mineralny CT 137 - 2,5 mm 3,6 kg/m2	kg	37,4400				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		wyciąg 0,0075 m-g/m2	m-g	0,0780				
5*		środek transportowy 0,0101 m-g/m2	m-g	0,1050				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
20 d.1.2	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji farbą silikatową CT 54 dwukrotnie; tynk fakturowy	m2	10,400				
1*		obmiar = poz.13 = 10,400 m2 -- R -- robocizna 0,253 r-g/m2	r-g	2,6312				



## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- farba silikatowa CT 54 0,34 dm3/m2	dm3	3,5360				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- środek transportowy 0,0004 m-g/m2	m-g	0,0042				
5*		wyciąg 0,004 m-g/m2	m-g	0,0416				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
Razem dział: Wykonanie nowych tynków cienkowarstwowych na powierzchniach bocznych schodów wejściowych.								
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>RAZEM:</b>								
Razem dział: Schody wejściowe z podestem								
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>RAZEM:</b>								
<b>2</b>		<b>Balkon</b>						
<b>2.1</b>		<b>Prace rozbiórkowe i przygotowawcze.</b>						
21 d.2.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek granitowych.	m2	19,477				
1*		obmiar = <i>Posadzka balkonu oraz schody wyjściowe z sekretariatu.</i> 6,50 *2,85 +1,50 *0,21 19,292 +2,00 *0,10 *2 +0,13 *0,40<pow. boczna schodów> -0,31 *0,31 *6<stłupki balustrady> -0,577 A (Suma częściowa) ----- <b>18,715</b>  <i>Cokoliki</i> (6,50 +2 *0,31 +2 *0,50 0,724 +2 *0,21 +0,20- 1,50<drzwi>) *0,10 0,31 *0,31 *4<szt słupy balustrady> *0,10 0,038 B (Suma częściowa) ----- <b>0,762</b>  RAZEM 19,477 m2 -- R -- robocizna 0,52 r-g/m2	r-g	10,1280				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
22 d.2.1	KNR 4-04 0506-02 analogia	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku-rynny pvc.	m	12,100				
1*		obmiar = 2,80 * 2 + 6,50 = 12,100 m -- R -- robocizna 0,23 r-g/m	r-g	2,7830				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
Razem dział: Prace rozbiórkowe i przygotowawcze.								

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
<b>2.2</b>		<b>Wykonanie izolacji oraz ułożenie płytek granitowych.</b>						
23 d.2.2	KNNR-W 3 0809-03	Wyrównywanie podłoży betonowych przez szlifowanie	m2	19,477				
1*		obmiar = poz.21 = 19,477 m2 -- R -- robocizna 0,92 r-g/m2	r-g	17,9188				
2*		-- S -- szlifierno-frezarka elektryczna lub śrutownica 0,8 m-g/m2	m-g	15,5816				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
24 d.2.2	ZKNR C-1 0301-06 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Przygotowanie podłoża pod izolacje mineralne - ręczne uzupełnienie ubytków o głębokości do 5 mm na powierzchni do 30%	m2	19,477				
1*		obmiar = poz.21 = 19,477 m2 -- R -- robocizna 0,3 r-g/m2	r-g	5,8431				
2*		-- M -- zaprawa szybko twardniejąca Ceresit CN 83 2,6 kg/m2	kg	50,6402				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m2	m-g	0,1948				
5*		środek transportowy 0,02 m-g/m2	m-g	0,3895				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
25 d.2.2	ZKNR C-1 0308-05	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przeciw przesączaniu wody przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni poziomej od góry- dwie warstwy.	m2	19,869				
1*		obmiar = poz.21 + 0,31 * 0,31 * 1,02 * 4 <sztuki słupki betonowe balustrady> = 19,869 m2 -- R -- robocizna 0,3146 r-g/m2	r-g	6,2508				
2*		-- M -- elastyczna powłoka uszczelniająca CR 166 4 kg/m2	kg	79,4760				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		wyciąg 0,005 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0993				
5*		środek transportowy 0,004 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0795				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
26 d.2.2	ZKNR C-1 0308-14	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 Wklejenie taśmy uszczelniającej CL 152 na powierzchni poziomej od góry	m	12,862				
1*		obmiar = poz.21B + poz.22 = 12,862 m -- R -- robocizna 0,15 r-g/m -- M --	r-g	1,9293				
2*		elastyczna powłoka uszczelniająca CR 166 2 kg/m	kg	25,7240				
3*		taśma uszczelniająca CL 152 1,1 m/m	m	14,1482				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		wyciąg 0,01 m-g/m	m-g	0,1286				
6*		środek transportowy 0,01 m-g/m	m-g	0,1286				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
27 d.2.2	kalk. własna	Obróbki blacharska obrzeży płyty balkonowej.	m	12,100				
1*		obmiar = 2,80 * 2 + 6,50 = 12,100 m -- R -- robocizna 1,0 r-g/m -- M --	r-g	12,1000				
2*		Okapnik aluminiowy K - 40 1,20 /m		14,5200				
3*		Łącznik profili okapnika K-40 6 szt	szt	6,0000				
4*		Narożnik do profili K-40 2 szt	szt	2,0000				
5*		Odbijnik przyścienny 2 szt	szt	2,0000				
6*		Sznur dylatacyjny 1,1 m/m	m	13,3100				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
28 d.2.2	KNR 0-15II 0528-01	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 7,5 cm	m	12,100				
1*		obmiar = poz.22 = 12,100 m -- R -- robocizna 0,495 r-g/m -- M --	r-g	5,9895				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		rynny z PCV 1,15 m/m	m	13,9150				
3*		haki do rynien (rynajzy) 2,1 szt/m	szt	25,4100				
4*		narożniki rynny z PCV 0,0625 m/m	m	0,7563				
5*		leje spustowe rynny z PCV 0,2 szt./m	szt.	2,4200				
6*		złączki rynny z PCV 0,5 szt/m	szt	6,0500				
7*		denka rynny z PCV 0,25 szt./m	szt.	3,0250				
8*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
9*		wyciąg 0,0015 m-g/m	m-g	0,0182				
10*		środek transportowy 0,0026 m-g/m	m-g	0,0315				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
29 d.2.2	ZKNR C-2 0507-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie nieregularnym - do 10 płytek na 1 m2	m2	18,715				
1*		obmiar = poz.21A = 18,715 m2 -- R -- robocizna 0,8188 r-g/m2 -- M --	r-g	15,3238				
2*		płytki granitowe płomieniowane 60cm x 30cm gr. 1cm 1,05 m2/m2	m2	19,6508				
3*		zaprawa klejowa elastyczna Ceresit CM 16 4,32 kg/m2	kg	80,8488				
4*		spoina elastyczna Ceresit CE 40 Aquistatic 1,34 kg/m2	kg	25,0781				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		wyciąg 0,03 m-g/m2	m-g	0,5615				
7*		środek transportowy 0,02 m-g/m2	m-g	0,3743				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
30 d.2.2	ZKNR C-2 0515-03	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Układanie cokołów z płytek ceramicznych o wys. 10 cm	m	7,620				
1*		obmiar = poz.21B * 10 = 7,620 m -- R -- robocizna 0,3 r-g/m -- M --	r-g	2,2860				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		plytki granitowe płomieniowane 60cm x 30cm gr. 1cm 0,102 m2/m	m2	0,7772				
3*		zaprawa klejowa elastyczna Ceresit CM 16 0,286 kg/m	kg	2,1793				
4*		spoina elastyczna Ceresit CE 40 Aquastatic 0,103 kg/m	kg	0,7849				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		wyciąg 0,002 m-g/m	m-g	0,0152				
7*		środek transportowy 0,001 m-g/m	m-g	0,0076				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
31 d.2.2	ZKNR C-2 0518-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Wypełnienie spoin 3x4 mm materiałem elastycznym - uszczelnienie cokolika z elewacja budynku.	m	12,862				
1*		obmiar = poz.21B + poz.22 = 12,862 m -- R -- robocizna 0,0434 r-g/m	r-g	0,5582				
2*		-- M -- uszczelniacz poliuretanowy Ceresit CS 29 - 300 ml 0,04 szt./m	szt.	0,5145				
3*		aceton 0,05 kg/m	kg	0,6431				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
32 d.2.2	ZKNR C-2 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach	m2	0,392				
1*		obmiar = 0,31 * 0,31 * 1,02 * 4 <szk. słupki> = 0,392 m2 -- R -- robocizna 0,598 r-g/m2	r-g	0,2344				
2*		-- M -- zaprawa klejowa CT 85 (Classic, Ceramic) 4,12 kg/m2	kg	1,6150				
3*		siatka z włókna szklanego CT 325 1,137 m2/m2	m2	0,4457				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		wyciąg 0,007 m-g/m2	m-g	0,0027				
6*		środek transportowy 0,0052 m-g/m2	m-g	0,0020				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Razem z narzutami:</b>								
33 d.2.2	ZKNR C-2 0108-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2	0,392				
1*		obmiar = poz.32 = 0,392 m2 -- R -- robocizna 0,105 r-g/m2	r-g	0,0412				
2*		-- M -- farba gruntująca CT 16 0,03 l/m2	l	0,0118				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- wyciąg 0,004 m-g/m2	m-g	0,0016				
5*		środek transportowy 0,0004 m-g/m2	m-g	0,0002				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
34 d.2.2	ZKNR C-2 0109-04	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych na gotowym podłożu. Tynk mineralny CT 137 faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 2,5 mm	m2	0,392				
1*		obmiar = poz.32 = 0,392 m2 -- R -- robocizna 0,5587 r-g/m2	r-g	0,2190				
2*		-- M -- tynk mineralny CT 137 - 2,5 mm 3,6 kg/m2	kg	1,4112				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- wyciąg 0,0075 m-g/m2	m-g	0,0029				
5*		środek transportowy 0,0101 m-g/m2	m-g	0,0040				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
35 d.2.2	KNR 4-01 0108-09 - analogia	Transport gruzu z balkonów oraz wywiezienie	m3	0,292				
1*		obmiar = poz.21 * 0,015 = 0,292 m3 -- R -- robocizna 10 r-g/m3	r-g	2,9200				
2*		-- S -- kontener gruzowy 1 m3/m3	m3	0,2920				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
Razem dział: Wykonanie izolacji oraz ułożenie płytek granitowych.								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
<b>2.3</b>		<b>Prace malarskie.</b>						

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
36 d.2.3	TZKNBK VIII 07-29 analogia	Uzupełnienie i naprawa tynku wewnętrznego kat. III z zaprawy wapiennej lub cem.-wap. na ścianach ceramicznych o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> - naprawa tynku na ścianach bocznych balkonu.	m <sup>2</sup>	2,000				
1*		obmiar = 2,000 m <sup>2</sup> -- R -- robocizna 1,97 r-g/m <sup>2</sup> -- M --	r-g	3,9400				
2*		cement 0,00505 t/m <sup>2</sup>	t	0,0101				
3*		wapno hydratyzowane 0,00282 t/m <sup>2</sup>	t	0,0056				
4*		piasek 0,026 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,0520				
5*		materiały pomocnicze(od M) 2 % -- S --	%					
6*		betoniarka 150 l 0,058 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,1160				
7*		żurawik okienny 0,271 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,5420				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
37 d.2.3	ZKNR C-2 0119-04 9902	Malowanie elewacji farbą silikonową CT 48 dwukrotnie; tynk gładki - powierzchnie z ozdobami i profilami ciągnionymi d0 10 %	m <sup>2</sup>	43,099				
1*		obmiar = <i>Powierzchnie boczne oraz spód płyty balkonowej wraz ze słupami.</i> (2,85 *2 +6,50) *0,40      4,880 2,85 *0,50 *2 +(6,50-2 *0,50) *0,50      5,600 0,50 *4 *4<sz>      0,800 *0,10<głowice słupów> 0,19 *(2,85-0,50) *2      1,938 +(6,50-1,00)) 2,35 *5,50      12,925 2,70 *2 *3,14 *0,25 *4< słupy betonowe> <i>Słupki betonowe balustrady balkonowej.</i> poz_19003      0,000 RAZEM      43,099 m <sup>2</sup> -- R --	r-g	9,4818				
2*		farba silikonowa CT 48 0,26 * 1,1 = 0,286 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	12,3263				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		środek transportowy 0,0004 * 1,1 = 0,00044 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0190				
5*		wyciąg 0,004 * 1,1 = 0,0044 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,1896				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
38 d.2.3	ZKNR C-2 0119-08 analogia	Malowanie elewacji farbą posadzkową- czapy słupków balustradowych	m2	1,000				
1*		obmiar = 0,50 * 0,50 * 4 <sz> = 1,000 m2 -- R -- robocizna 0,1947 r-g/m2 -- M --	r-g	0,1947				
2*		farba posadzkowa 0,31 dm3/m2	dm3	0,3100				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		środek transportowy 0,0004 m-g/m2	m-g	0,0004				
5*		wyciąg 0,004 m-g/m2	m-g	0,0040				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
Razem dział:				Prace malarskie.				
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
Razem dział:				Balkon				
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								

## PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
Koszty pośrednie [Kp] 72% (R+S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 12% (R+S+Kp(R+S))				
RAZEM				
VAT 23% (R+M+S+Kp(R+S)+Z (R+S))				
RAZEM				

OGÓLEM

**Słownie:**



## Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	202,2728		
2	robocizna	r-g	98,1417		
<b>RAZEM</b>					

**Słownie:**

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	materiały pomocnicze	zł		0,0000	219,2873		
2	elastyczna powłoka uszczelniająca CR 166	kg	321,1480	0,0000	321,1480		
3	taśma uszczelniająca CL 152	m	38,9312	0,0000	38,9312		
4	Łącznik profili okapnika K-100	szt	2,0000	0,0000	2,0000		
5	płytki granitowe płomieniowane 60cm x 30cm gr. 1cm	m2	64,8438	0,0000	64,8438		
6	spoina elastyczna Ceresit CE 40 Aquastatic	kg	82,5980	0,0000	82,5980		
7	uszczelniacz poliuretanowy Ceresit CS 29 - 300 ml	szt.	1,4157	0,0000	1,4157		
8	aceton	kg	1,7696	0,0000	1,7696		
9	piasek	m3	0,8975	0,0000	0,8975		
10	Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,1924	0,0000	0,1924		
11	woda	m3	0,2974	0,0000	0,2974		
12	zaprawa klejowa CT 85 (Classic, Ceramic)	kg	44,4630	0,0000	44,4630		
13	siatka z włókna szklanego CT 325	m2	12,2705	0,0000	12,2705		
14	środek gruntujący CT 17	dm3	2,7040	0,0000	2,7040		
15	farba gruntująca CT 16	l	3,1318	0,0000	3,1318		
16	tynk mineralny CT 137 - 2,5 mm	kg	38,8512	0,0000	38,8512		
17	Okapnik aluminiowy K - 40		14,5200	0,0000	14,5200		
18	Łącznik profili okapnika K-40	szt	6,0000	0,0000	6,0000		
19	Narożnik do profili K-40	szt	2,0000	0,0000	2,0000		
20	Odbijnik przyścienny	szt	2,0000	0,0000	2,0000		
21	farba silikatowa CT 54	dm3	3,5360	0,0000	3,5360		
22	farba silikonowa CT 48	dm3	12,3263	0,0000	12,3263		
23	cement	t	0,0101	0,0000	0,0101		
24	wapno hydratyzowane	t	0,0056	0,0000	0,0056		
25	piasek	m3	0,0520	0,0000	0,0520		
26	Sznur dylatacyjny	m	19,9100	0,0000	19,9100		
27	rynny z PCV	m	13,9150	0,0000	13,9150		
28	haki do rynien (rynajzy)	szt	25,4100	0,0000	25,4100		
29	narożniki rynny z PCV	m	0,7563	0,0000	0,7563		
30	leje spustowe rynny z PCV	szt.	2,4200	0,0000	2,4200		
31	złączki rynny z PCV	szt	6,0500	0,0000	6,0500		
32	denka rynny z PCV	szt.	3,0250	0,0000	3,0250		
33	Profil okapowy K 100 firmy Renoplast	m	6,0000	0,0000	6,0000		
34	zaprawa klejowa elastyczna Ceresit CM 16	kg	336,5570	0,0000	336,5570		
35	farba posadzkowa	dm3	0,3100	0,0000	0,3100		
36	rozcieńczalnik do wyrobów olejnych	dm3	0,1191	0,0000	0,1191		
37	farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	1,4890	0,0000	1,4890		
38	zaprawa szybko twardniejąca Ceresit CN 83	kg	161,7174	0,0000	161,7174		
<b>RAZEM</b>							

**Słownie:**

## Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Obmiar	6
1 Schody wejściowe z podestem	6
2 Balkon	7
Kosztorys	10
1 Schody wejściowe z podestem	10
2 Balkon	17
Podsumowanie	24
Zestawienie robocizny	25
Zestawienie materiałów	25
Spis treści	26