
KOSZTORYS NAKŁADCZY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45431000-7	Kładzenie płytek
45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne

NAZWA INWESTYCJI:	Prace remontowe w lokalu mieszkalnym część II.
ADRES INWESTYCJI:	95 - 100 Zgierz, ul. Witkacego 17 m. 17 (bl. 61)
NAZWA INWESTORA:	Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
ADRES INWESTORA:	95 - 100 Zgierz, ul. Ogrodnicza 6/8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Grzegorz Kowalski

DATA OPRACOWANIA: 04.07.2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Prace rozbiórkowe i demontażowe.			
1 d.1	KNR 2-02 1017-01 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		0,70 * 2,00	m2	1,400	
				RAZEM	1,400
2 d.1	KNR AT-27 0101-10	Skucie płytek gresowych.	m2		
		Podłogi Łazienka 1,52 * 1,73 + 0,70 * 0,10 WC 1,06 * 0,70 Kuchnia 2,00 * 2,56 A (Suma częściowa)	m2 m2 m2 m2	2,700 0,742 5,120	
		Ściany Łazienka 2,46 * 2 * (1,51 + 1,73) - 2,00 * 0,70 WC 2,46 * (2 * 0,97 + 0,70) + 0,70 * 0,50 + 0,12 * 2,46 Kuchnia 1,93 * (1,83 + 2,00) 1,93 * 0,74 1,53 * 2,00 + 1,53 * 0,30 B (Suma częściowa)	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	14,541 7,140 7,392 1,428 3,519	
				34,020	
				RAZEM	42,582
3 d.1	KSNR 3 0403-02 analogia	Rozbórka elementów żelbetowych (ścianka działowa pomiędzy pomieszczeniami łazienki oraz wc).	m3 bet.		
		0,98 * 2,43 * 0,06	m3 bet.	0,143	
				RAZEM	0,143
4 d.1	KNR-W 4-02 0521-01	Demontaż grzejnika stalowego jednopłytowego kuchnia + łazienka (w celu ułożenia płytek)	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
5 d.1	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		Łazienka 1 Kuchnia 1	szt. szt.	1,000 1,000	
				RAZEM	2,000
6 d.1	KNR-W 4-02 0141-03 z.o.2.9. analogia	Demontaż demolacyjny baterii wannowej (bateria kabiny prysznicowej)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNNR 8 0225-05	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1	KNNR 8 0225-03	Demontaż umywalki porcelanowej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9 d.1	KNR 4-02 0235-07	Demontaż wanny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1	KNP 06 0104 -01.01	Demontaż podejść dopływowych pod zawory czepalne i baterie z NPCW - śr.zewn.rury 20 mm	msc.		
		2	msc.	2,000	
				RAZEM	2,000
11 d.1	KNP 06 0203 -02.02 analogia	Demontaż podejść odpływowych o śr. 50 mm	pode j.		
		2	pode j.	2,000	
				RAZEM	2,000
12 d.1	KNP 06 0203 -04.01 analogia	Demontaż podejść odpływowych o śr. 100 mm	pode j.		
		1	pode j.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty budowlane.			
13 d.2	KNR-W 4-01 0303-01 analogia	Naprawa przejść instalacyjnych.	m2		
		0,50	m2	0,500	
				RAZEM	0,500
14 d.2	KNR BC-01 0303-07	Tynki wewnętrzne gipsowe YTONG, na ścianach - jednowarstwowe gr. 10 mm, strukturalne, nakładane ręcznie	m2		
		0,70 * 2,00 * 2	m2	2,800	
				RAZEM	2,800
15 d.2	KNNR-W 3 0809-03	Wyrównywanie podłogi betonowych przez szlifowanie	m2		
		poz.2 - 2,43 * 0,98 * 2 {zburzona ścina działowa}	m2	37,819	
				RAZEM	37,819
16 d.2	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 40x40 cm	m2		
		poz.2A	m2	8,562	
				RAZEM	8,562
17 d.2	KNR AT-22 0204-06	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x40 cm	m2		
		poz.2B + 0,70 * 2,00 {zamurowany otwór drzwiowy} - 2,43 * 0,98 * 2 {zburzona ścina działowa} + 0,10 * 2,43 * 2	m2	31,143	
				RAZEM	31,143
18 d.2	KNR AT-23 0209-05 analogia	Dodatek za przeszlifowanie krawędzi płytek na narożach wypukłych.	m		
		1,53 + 0,50 + 2,46 * 2 + 0,70 * 2 + 2,46	m	10,810	
				RAZEM	10,810
19 d.2	KNKRB 2 1106-04	Listwy przyścienne z polichlorku winylu klejone	m		
		5,50	m	5,500	
				RAZEM	5,500
20 d.2	KNR 19-01 0410-09 analogia	Listwy progowe aluminiowe łączeniowe.	m		
		0,70 * 2	m	1,400	
				RAZEM	1,400
21 d.2	KNR 4-07 0315-09 z.o.2.8.2. analogia	Montaż grzejników z blachy stalowej - jednopłytowych o wysokości 65-90 cm o długości 210-300 cm o mocy cieplnej 5600 W - materiały z demontażu	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3	45332200-5	Roboty hydrauliczne.			
22 d.3	KNR 0-13 0127-01	Rurociągi o śr. 20 mm (związane ze zmianą położenia umywalki i miski ustępowej oraz instalacją kabiny prysznicowej).	m		
		2,00	m	2,000	
				RAZEM	2,000
23 d.3	KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		Umywalka, wc, bateria prysznicowa. 3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
24 d.3	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		
		2	pode j.	2,000	
				RAZEM	2,000
25 d.3	KNR-W 2-15 0211-03 z.o.2.5. 9901	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych - ściany z betonu żwirowego	pode j.		
		1	pode j.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.3	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm (pom. kuchni oraz łazienka)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.3	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.3	KNR 9-09 0405-01 analogia	Okładziny ściennie i obudowy w systemie Knauf W623 na szkielet metalowym pojedynczym, pokrycie jednokrotne Zabudowa spłuczki Geberit.	m2		
		1,20	m2	1,200	
				RAZEM	1,200
29 d.3	KNR-W 2-15 0233-02 analogia	Ustęp Typu Geberit	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.3	KNR 0-35 0125-05	Kabiny natryskowe do kąpeli, czterościenne, półokrągłe 1/4 koła, z szybami ze szkła hartowanego (opcjonalnie kwadratowe)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.3	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym (pom. łazienki)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1		Prace rozbiórkowe i demontażowe.						
1 d.1	KNR 2-02 1017-01 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone	m2	1,400				
1*	999	przedmiar = $0,70 * 2,00 = 1,400$ m2 -- R -- robocizna 0,47 r-g/m2	r-g	0,6580				
2*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,02 m-g/m2	m-g	0,0280				
3*	39599	środek transportowy 0,03 m-g/m2	m-g	0,0420				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
2 d.1	KNR AT-27 0101-10	Skucie płytek gresowych.	m2	42,582				
1*	999	<p>przedmiar =</p> <p><i>Podłogi</i></p> <p><i>Łazienka</i></p> <p>$1,52 * 1,73 + 0,70 * 0,10$ 2,700</p> <p><i>WC</i></p> <p>$1,06 * 0,70$ 0,742</p> <p><i>Kuchnia</i></p> <p>$2,00 * 2,56$ 5,120</p> <p>A (Suma częściowa) -----</p> <p>8,562</p> <p><i>Ściany</i></p> <p><i>Łazienka</i></p> <p>$2,46 * 2 * (1,51 + 1,73) - 2,00 * 0,70$ 14,541</p> <p><i>WC</i></p> <p>$2,46 * (2 * 0,97 + 0,70) + 0,70 * 0,50 + 0,12 * 2,46$ 7,140</p> <p><i>Kuchnia</i></p> <p>$1,93 * (1,83 + 2,00)$ 7,392</p> <p>$1,93 * 0,74$ 1,428</p> <p>$1,53 * 2,00 + 1,53 * 0,30$ 3,519</p> <p>B (Suma częściowa) -----</p> <p>34,020</p> <p>RAZEM 42,582 m2</p> <p>-- R --</p> <p>robocizna 0,18 r-g/m2</p>	r-g	7,6648				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
3 d.1	KSNR 3 0403 -02 analogia	Rozbiórka elementów żelbetowych (ścianka działowa pomiędzy pomieszczeniami łazienki oraz wc).	m3 bet.	0,143				
1*	999	<p>przedmiar = $0,98 * 2,43 * 0,06 = 0,143$ m3 bet.</p> <p>-- R --</p> <p>robocizna 29,7 r-g/m3 bet.</p>	r-g	4,2471				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
4 d.1	KNR-W 4-02 0521-01	Demontaż grzejnika stalowego jednopłytkowego kuchnia + łazienka (w celu ułożenia płytek)	kpl.	2,000				
1*	999	przedmiar = 2,000 kpl. -- R -- robocizna 0,42 r-g/kpl.	r-g	0,8400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
5 d.1	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.	2,000				
1*	999	przedmiar = <i>Łazienka</i> 1 1,000 <i>Kuchnia</i> 1 1,000 RAZEM 2,000 szt. -- R -- robocizna 0,7 r-g/szt. -- M --	r-g	1,4000				
2*	5115103	korki z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr.15 mm 2 szt./szt.	szt.	4,0000				
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
6 d.1	KNR-W 4-02 0141-03 z.o.2.9. analogia	Demontaż demolacyjny baterii wannowej (bateria kabiny prysznicowej)	szt.	1,000				
1*	999	przedmiar = 1,000 szt. -- R -- robocizna 1 * 0,4 = 0,4 r-g/szt. -- M --	r-g	0,4000				
2*	5115103	korki z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr.15 mm 2 szt./szt.	szt.	2,0000				
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
7 d.1	KNNR 8 0225-05	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną	kpl	1,000				
1*	999	przedmiar = 1,000 kpl -- R -- robocizna 3,52 r-g/kpl	r-g	3,5200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
8 d.1	KNNR 8 0225-03	Demontaż umywalki porcelanowej	kpl	1,000				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	przedmiar = 1,000 kpl -- R -- robocizna 1 r-g/kpl	r-g	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
9 d.1	KNR 4-02 0235-07	Demontaż wanny	kpl.	1,000				
1*	999	przedmiar = 1,000 kpl. -- R -- robocizna 2,61 r-g/kpl. -- M --	r-g	2,6100				
2*	5330400	korki żeliwne kanalizacyjne śr.50 mm 1 szt/kpl.	szt	1,0000				
3*	6831801	sznur konopny smołowany 0,05 kg/kpl.	kg	0,0500				
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 4 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
10 d.1	KNP 06 0104 -01.01	Demontaż podejść dopływowych pod zawory czepalne i baterie z NPCW - śr.zewn.rury 20 mm	msc.	2,000				
1*	999	przedmiar = 2,000 msc. -- R -- robocizna 0,13 r-g/msc.	r-g	0,2600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
11 d.1	KNP 06 0203 -02.02 analogia	Demontaż podejść odpływowych o śr. 50 mm	podej.	2,000				
1*	999	przedmiar = 2,000 podej. -- R -- robocizna 0,3 r-g/podej.	r-g	0,6000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
12 d.1	KNP 06 0203 -04.01 analogia	Demontaż podejść odpływowych o śr. 100 mm	podej.	1,000				
1*	999	przedmiar = 1,000 podej. -- R -- robocizna 0,67 r-g/podej.	r-g	0,6700				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Razem dział: Prace rozbiórkowe i demontażowe.								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Roboty budowlane.						
13 d.2	KNR-W 4-01 0303-01 analogia	Naprawa przejść instalacyjnych.	m2	0,500				
1*	999	przedmiar = 0,500 m2 -- R -- robocizna 1,69 r-g/m2 -- M --	r-g	0,8450				
2*	1800199	cegła budowlana pełna 28,7 szt/m2	szt	14,3500				
3*	1700310	cement portlandzki zwykły bez dodatków "35" 0,0026 t/m2	t	0,0013				
4*	1720399	ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,002 m3/m2	m3	0,0010				
5*	1602099	piasek do zapraw 0,013 m3/m2	m3	0,0065				
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
7*	43211	betoniarka 150 dm3 0,02 m-g/m2	m-g	0,0100				
8*	34312	wyciąg 0,15 m-g/m2	m-g	0,0750				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
14 d.2	KNR BC-01 0303-07	Tynki wewnętrzne gipsowe YTONG, na ścianach - jednowarstwowe gr. 10 mm, strukturalne, nakładane ręcznie	m2	2,800				
1*	999	przedmiar = 0,70 * 2,00 * 2 = 2,800 m2 -- R -- robocizna 0,43 r-g/m2 -- M --	r-g	1,2040				
2*	2389020	tynk gipsowy YTONG 11 kg/m2	kg	30,8000				
3*	2381210	środek gruntujący pod tynk gipsowy YTONG 0,035 kg/m2	kg	0,0980				
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1 % -- S --	%					
5*	34000	wyciąg 0,02 m-g/m2	m-g	0,0560				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
15 d.2	KNNR-W 3 0809-03	Wyrównywanie podłoży betonowych przez szlifowanie	m2	37,819				
1*	999	przedmiar = poz.2 - 2,43 * 0,98 * 2 {zburzona ściana działowa} = 37,819 m2 -- R -- robocizna 0,92 r-g/m2 -- S --	r-g	34,7935				
2*	75230	szlifierko-frezarka elektryczna lub śrutownica 0,8 m-g/m2	m-g	30,2552				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
16 d.2	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 40x40 cm	m2	8,562				
1*	999	przedmiar = poz.2A = 8,562 m2 -- R -- robocizna 0,96 r-g/m2 -- M --	r-g	8,2195				
2*	2520999	płytki okładzinowe podłogowe 40x40 cm 1,1 m2/m2	m2	9,4182				
3*	2380699	zaprawa do spoinowania 0,4 kg/m2	kg	3,4248				
4*	1554299	cienkowarstwowa zaprawa klejowa 4,57 kg/m2	kg	39,1283				
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*	34000	wyciąg 0,03 m-g/m2	m-g	0,2569				
7*	39500	środek transportowy 0,03 m-g/m2	m-g	0,2569				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
17 d.2	KNR AT-22 0204-06	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x40 cm	m2	31,143				
1*	999	przedmiar = poz.2B + 0,70 * 2,00 {zamurowany otwór drzwiowy} - 2,43 * 0,98 * 2 {zburzona ścina działowa} + 0,10 * 2,43 * 2 = 31,143 m2 -- R -- robocizna 1,23 r-g/m2 -- M --	r-g	38,3059				
2*	2520999	płytki okładzinowe ściennie 20x40 cm 1,08 m2/m2	m2	33,6344				
3*	2380699	zaprawa do spoinowania 0,46 kg/m2	kg	14,3258				
4*	1554299	cienkowarstwowa zaprawa klejowa 4,16 kg/m2	kg	129,5549				
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*	34000	wyciąg 0,03 m-g/m2	m-g	0,9343				
7*	39500	środek transportowy 0,03 m-g/m2	m-g	0,9343				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
18 d.2	KNR AT-23 0209-05 analogia	Dodatek za przeszlifowanie krawędzi płytek na narożach wypukłych.	m	10,810				
1*	999	przedmiar = $1,53 + 0,50 + 2,46 * 2 + 0,70 * 2 + 2,46 = 10,810$ m -- R -- robocizna 1,35 r-g/m	r-g	14,5935				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
19 d.2	KNKRB 2 1106-04	Listwy przyściennie z polichlorku winylu klejone	m	5,500				
1*	999	przedmiar = 5,500 m -- R -- robocizna 0,1641 r-g/m	r-g	0,9026				
2*	1550201	-- M -- klej Butapren B 0,04 kg/m	kg	0,2200				
3*	1560799	listwy przyściennie z polichlorku winylu 0,535 szt/m	szt	2,9425				
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*	34000	wyciąg budowlany 0,0002 m-g/m	m-g	0,0011				
6*	39599	środek transportowy 0,0003 m-g/m	m-g	0,0017				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
20 d.2	KNR 19-01 0410-09 analogia	Listwy progowe aluminiowe łączeniowe.	m	1,400				
1*	999	przedmiar = $0,70 * 2 = 1,400$ m -- R -- robocizna 0,067 r-g/m	r-g	0,0938				
2*		-- M -- Aluminiowa progowa listwa łączeniowa. 1,10 m/m	m	1,5400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
21 d.2	KNR 4-07 0315-09 z.o.2.8.2. analogia	Montaż grzejników z blachy stalowej - jednopłytowych o wysokości 65-90 cm o długości 210-300 cm o mocy cieplnej 5600 W - materiały z demontażu	szt.	2,000				
1*	999	przedmiar = 2,000 szt. -- R -- robocizna $2,3 * 1,15 = 2,645$ r-g/szt.	r-g	5,2900				
2*	0000000	-- M -- materiały pomocnicze 2 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem dział: Roboty budowlane.								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
3	45332200-5	Roboty hydrauliczne.						
22 d.3	KNR 0-13 0127-01	Rurociągi o śr. 20 mm (związane ze zmianą położenia umywalki i miski ustępowej oraz instalacją kabiny prysznicowej).	m	2,000				
1*	999	przedmiar = 2,000 m -- R -- robocizna 0,1941 r-g/m -- M --	r-g	0,3882				
2*	5631999	rury PE o śr. 20 mm 1,03 m/m	m	2,0600				
3*	5642999	kształtki z rur PE z gwintem o śr. 20 mm 1,1 szt./m	szt.	2,2000				
4*	0_13005	uchwyty do rur z PE o śr. 20 mm 1,33 szt/m	szt.	2,6600				
5*	0_13004	kołki rozporowe 1,33 szt./m	szt.	2,6600				
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2,5 % -- S --	%					
7*	39511	samochód dostawczy do 0.9 t 0,0008 m-g/m	m-g	0,0016				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
23 d.3	KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czterpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	3,000				
1*	999	przedmiar = 3,000 szt. -- R -- robocizna 0,29 r-g/szt. -- M --	r-g	0,8700				
2*	5639939	Redukcja gwintowana PP w systemach nawadniania, GW x GZ, o średnicy 4 cal x 3 cal 3 szt/szt.	szt.	9,0000				
3*	5639939	Redukcja gwintowana PP w systemach nawadniania, GW x GZ, o średnicy 4 cal x 3 cal 1 szt/szt.	szt.	3,0000				
4*	7581110	Uchwyty odstępowe do rur z tworzyw sztucznych, U-22 do U-28 1 szt/szt.	szt.	3,0000				
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
24 d.3	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.	2,000				
		przedmiar = 2,000 podej.						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	-- R -- robocizna 0,561 r-g/podej.	r-g	1,1220				
2*	5613999	-- M -- kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 50 mm 3,1 szt/podej.	szt	6,2000				
3*	6602099	uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 50 mm 1 szt/podej.	szt	2,0000				
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
5*	39000	-- S -- środek transportowy 0,004 m-g/podej.	m-g	0,0080				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
25 d.3	KNR-W 2-15 0211-03 z.o.2.5. 9901	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych - ściany z betonu żwirowego	podej. j.	1,000				
1*	999	przedmiar = 1,000 podej. -- R -- robocizna 1,27 * 1,1 = 1,397 r-g/podej.	r-g	1,3970				
2*	5613999	-- M -- kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 110 mm 3,1 szt/podej.	szt	3,1000				
3*	6602099	uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 110 mm 1 szt/podej.	szt	1,0000				
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
5*	39000	-- S -- środek transportowy 0,018 m-g/podej.	m-g	0,0180				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
26 d.3	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm (pom. kuchni oraz łazienka)	szt.	2,000				
1*	999	przedmiar = 2,000 szt. -- R -- robocizna 0,711 r-g/szt.	r-g	1,4220				
2*	5711000	-- M -- bateria umywalkowa 1 szt./szt.	szt.	2,0000				
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%					
4*	39000	-- S -- środek transportowy 0,006 m-g/szt.	m-g	0,0120				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
27 d.3	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	przedmiar = 1,000 szt. -- R -- robocizna 0,877 r-g/szt.	r-g	0,8770				
2*		-- M -- Zestaw natryskowy 1 szt./szt.	szt.	1,0000				
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%					
4*	39000	-- S -- środek transportowy 0,014 m-g/szt.	m-g	0,0140				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
28 d.3	KNR 9-09 0405-01 analogia	Okładziny ściennie i obudowy w systemie Knauf W623 na szkielecie metalowym pojedynczym, pokrycie jednokrotne Zabudowa spłuczki Geberit.	m2	1,200				
1*	999	przedmiar = 1,200 m2 -- R -- robocizna 1,68 r-g/m2	r-g	2,0160				
2*	1750810	-- M -- płyta Knauf GKB 12,5 mm HRAK 1,03 m2/m2	m2	1,2360				
3*	1323323	profil CD 60x27 mm 2,02 m/m2	m	2,4240				
4*	1323303	profil UD 28x27 0,71 m/m2	m	0,8520				
5*	1740273	masa Uniflott 0,26 kg/m2	kg	0,3120				
6*	3903000	taśma akustyczna 30 mm 0,76 m/m2	m	0,9120				
7*	3903030	taśma akustyczna 70 mm 0,11 m/m2	m	0,1320				
8*	1346701	blachowkręt TN 3,5x25 30 szt/m2	szt	36,0000				
9*	1346701	blachowkręt TN 3,5x25 15 szt/m2	szt	18,0000				
10*	8990402	kołek rozporowy K6/35 mm 1,61 szt./m2	szt.	1,9320				
11*	3903499	taśma zbrojąca 1,36 m/m2	m	1,6320				
12*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
13*	34000	-- S -- wyciąg 0,023 m-g/m2	m-g	0,0276				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
29 d.3	KNR-W 2-15 0233-02 analogia	Ustęp Typu Geberit	kpl.	1,000				
1*	999	przedmiar = 1,000 kpl. -- R -- robocizna 3,1 r-g/kpl.	r-g	3,1000				
		-- M --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	6325299	miska ustępowa z deską oraz stelażem i osprzętem przyłączeniowym. 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1 % -- S --	%					
4*	39000	środek transportowy 0,11 m-g/kpl.	m-g	0,1100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
30 d.3	KNR 0-35 0125-05	Kabiny natryskowe do kąpiel, czterościenne, półokrągłe 1/4 koła, z szybami ze szkła hartowanego (opcjonalnie kwadratowe)	kpl.	1,000				
1*	999	przedmiar = 1,000 kpl. -- R -- robocizna 4,35 r-g/kpl. -- M --	r-g	4,3500				
2*	6361820	kabina natryskowa czterościenna półokrągła (1/4 koła) z szybami ze szkła hartowanego 1 szt/kpl.	szt	1,0000				
3*	6356999	brodzik natryskowy akrylowy wzmocniony pianką poliuretanową półokrągły 1/4 koła 1 szt/kpl.	szt	1,0000				
4*	1478102	silikon wodoodporny z dodatkiem środków grzybobójczych 0,2 dm3/kpl. -- S --	dm3	0,2000				
5*	39511	samochód dostawczy do 0,9 t 0,08 m-g/kpl.	m-g	0,0800				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
31 d.3	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym (pom. łazienki)	kpl.	1,000				
1*	999	przedmiar = 1,000 kpl. -- R -- robocizna 1,95 r-g/kpl. -- M --	r-g	1,9500				
2*	6320299	umywalka 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
3*	6328600	wsporniki do umywalek 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
4*	5717000	syfony umywalkowe mosiężne ze spustem 1 szt/kpl.	szt	1,0000				
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1 % -- S --	%					
6*	39000	środek transportowy 0,14 m-g/kpl.	m-g	0,1400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Razem dział:					Roboty hydrauliczne.			

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
Koszty pośrednie [Kp] 65% (R+S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 12% (R+S+Kp(R+S))				
RAZEM				
VAT 23% (R+M+S+Kp(R+S)+Z (R+S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	139,0738		
2	robocizna	r-g	6,5360		
RAZEM					

Słownie:

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	cegła budowlana pełna	szt	14,3500	0,0000	14,3500		
2	cement portlandzki zwykły bez dodatków "35"	t	0,0013	0,0000	0,0013		
3	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m3	0,0010	0,0000	0,0010		
4	piasek do zapraw	m3	0,0065	0,0000	0,0065		
5	materiały pomocnicze	zł		0,0000	67,4913		
6	korki z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr.15 mm	szt.	6,0000	0,0000	6,0000		
7	korki żeliwne kanalizacyjne śr.50 mm	szt	1,0000	0,0000	1,0000		
8	sznur konopny smołowany	kg	0,0500	0,0000	0,0500		
9	tynk gipsowy YTONG	kg	30,8000	0,0000	30,8000		
10	środek gruntujący pod tynk gipsowy YTONG	kg	0,0980	0,0000	0,0980		
11	zaprawa do spoinowania	kg	17,7506	0,0000	17,7506		
12	cienkowarstwowa zaprawa klejowa	kg	168,6832	0,0000	168,6832		
13	płytki okładzinowe ściennie 20x40 cm	m2	33,6344	0,0000	33,6344		
14	płytki okładzinowe podłogowe 40x40 cm	m2	9,4182	0,0000	9,4182		
15	rury PE o śr. 20 mm	m	2,0600	0,0000	2,0600		
16	kształtki z rur PE z gwintem o śr. 20 mm	szt.	2,2000	0,0000	2,2000		
17	uchwyty do rur z PE o śr. 20 mm	szt	2,6600	0,0000	2,6600		
18	kołki rozporowe	szt.	2,6600	0,0000	2,6600		
19	Redukcja gwintowana PP w systemach nawadniania, GW x GZ, o średnicy 4 cal x 3 cal	szt	12,0000	0,0000	12,0000		
20	Uchwyty odstępowe do rur z tworzyw sztucznych, U-22 do U-28	szt	3,0000	0,0000	3,0000		
21	kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 50 mm	szt	6,2000	0,0000	6,2000		
22	uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 50 mm	szt	2,0000	0,0000	2,0000		
23	bateria umywalkowa	szt.	2,0000	0,0000	2,0000		
24	Zestaw natryskowy	szt.	1,0000	0,0000	1,0000		
25	miska ustępowa z deską oraz stelażem i osprzętem przyłączeniowym.	szt.	1,0000	0,0000	1,0000		
26	wsporniki do umywalek	szt.	1,0000	0,0000	1,0000		
27	syfony umywalkowe mosiężne ze spustem	szt	1,0000	0,0000	1,0000		
28	płyta Knauf GKB 12,5 mm HRAK	m2	1,2360	0,0000	1,2360		
29	profil CD 60x27 mm	m	2,4240	0,0000	2,4240		
30	profil UD 28x27	m	0,8520	0,0000	0,8520		
31	masa Uniflott	kg	0,3120	0,0000	0,3120		
32	taśma akustyczna 30 mm	m	0,9120	0,0000	0,9120		
33	taśma akustyczna 70 mm	m	0,1320	0,0000	0,1320		
34	blachowkręt TN 3,5x25	szt	54,0000	0,0000	54,0000		
35	kołek rozporowy K6/35 mm	szt.	1,9320	0,0000	1,9320		
36	taśma zbrojąca	m	1,6320	0,0000	1,6320		
37	kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 110 mm	szt	3,1000	0,0000	3,1000		
38	uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 110 mm	szt	1,0000	0,0000	1,0000		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość
39	silikon wodoodporny z dodatkiem środków grzybobójczych	dm3	0,2000	0,0000	0,2000		
40	kabina natryskowa czterościenna półokrągła (1/4 koła) z szybami ze szkła hartowanego	szt	1,0000	0,0000	1,0000		
41	brodzik natryskowy akrylowy wzmocniony pianką poliuretanową półokrągły 1/4 koła	szt	1,0000	0,0000	1,0000		
42	umywalka	szt.	1,0000	0,0000	1,0000		
43	klej Butapren B	kg	0,2200	0,0000	0,2200		
44	listwy przyściennie z polichlorku winylu	szt	2,9425	0,0000	2,9425		
45	Aluminiowa progowa listwa łączeniowa.	m	1,5400	0,0000	1,5400		
RAZEM							

Słownie:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Przedmiar	3
1 Prace rozbiórkowe i demontażowe.	3
2 Roboty budowlane.	4
3 Roboty hydrauliczne.	5
Kosztorys	6
1 Prace rozbiórkowe i demontażowe.	6
2 Roboty budowlane.	9
3 Roboty hydrauliczne.	12
Podsumowanie	16
Zestawienie robocizny	17
Zestawienie materiałów	17
Spis treści	19